NSS＆ZMS
共同開発

全業種 店舗統計データ・メッシュ500

TMD500

Total Mesh Data（トータルメッシュデータ）

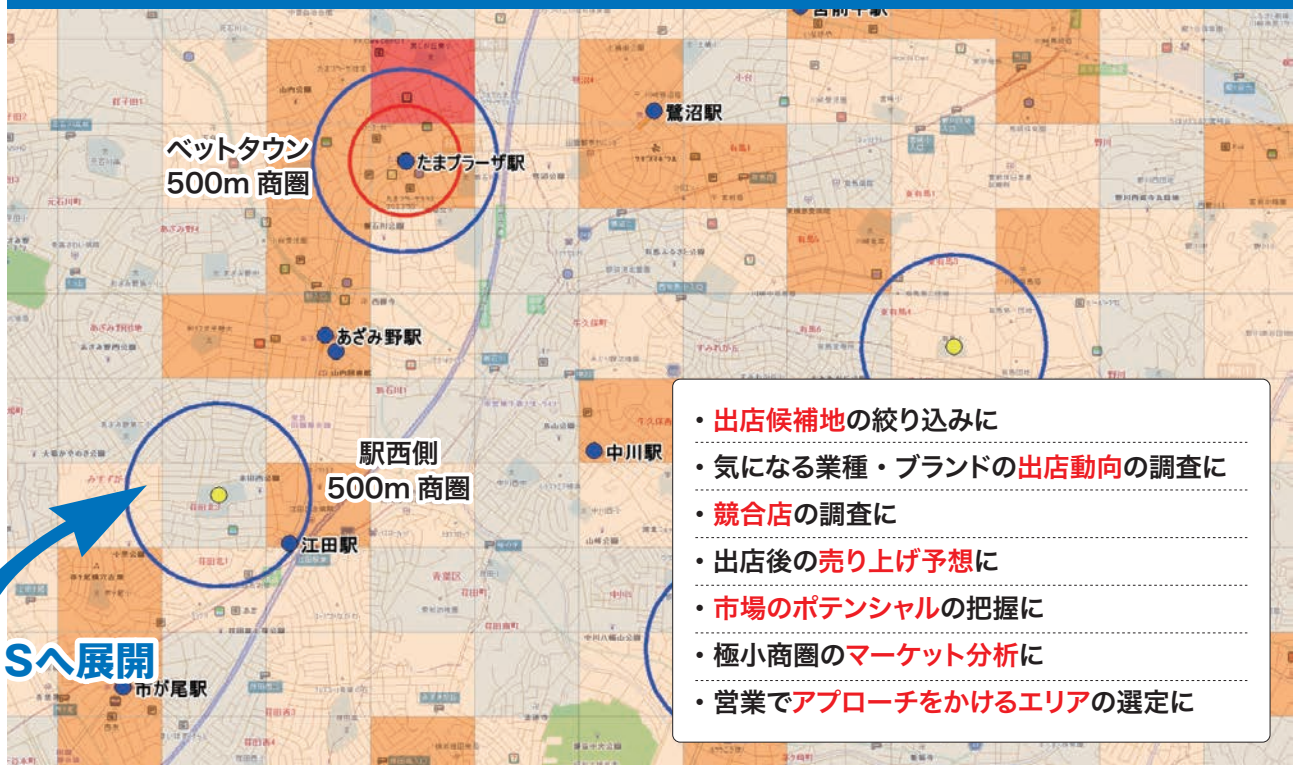
▶ データは毎年更新	データは毎年７月に更新します（経済産業省の「商業統計」は 2～3 年ごとに調査がおこなわれています）
▶ あらゆる業種に対応	データは大分類 17 項目、中分類156 項目の業種に分類しています ※小分類 1,140 項目もございます
▶ 経年変化がわかる	20 年以上実績をもとに過去のデータと比較することで特定エリアの出退店状況がわかります
▶ 高度な分析が可能	国勢調査などの統計データや自社顧客データと組み合わることで、より高度な分析ができます

全業種店舗統計メッシュデータにより、

156業種に分類した店舗データをGIS（地理情報システム）へ展開

「TMD500」とは、全国のあらゆる店舗を156 業種に分類し、500m メッシュ単位に集計したデータです。
データは全国約 800 万件の法人電話帳をベースに作成し、毎年更新されるため鮮度・精度の高いマーケティングが可能です。
出退店数のみならず、特定業種、特定ブランドの出店動向など、全国のあらゆる業種の店舗動向を経年で把握できるため、伸びている業種、改廃の激しい業種を見極めたエリア戦略に最適です。

エリアごとの店舗数が一目瞭然！



- 出店候補地の絞り込みに
- 気になる業種・ブランドの出店動向の調査に
- 競合店の調査に
- 出店後の売り上げ予想に
- 市場のポテンシャルの把握に
- 極小商圏のマーケット分析に
- 営業でアプローチをかけるエリアの選定に

GISへ展開

TMD500 とは？
（下の画像参照）

全国約 800 万件 156 業種に分類した店舗データをもとに
行政コード・メッシュコードごとに店舗数を集計したデータです

全国約 2,000 万件の法人電話帳をベースに分類している分類名（大分類、中分類、小分類）

メッシュコード	行政コード	パブリック（官公庁・団体・福祉	ライフライン（電気・ガス・通信	マネー＆ファイナンス（金融・保	トランスポーテーション	メディカル＆ヘルスケア	プロパティ（不動産取引・賃貸・	スクール＆チャー（学
533903993	14116	6				5	2	4
533903994	14116	7	2	3		14	2	4
533904001	14205	3			1	3		1
533904002	14205	3	1					
533904003	14205	4	1	2	3	7	2	

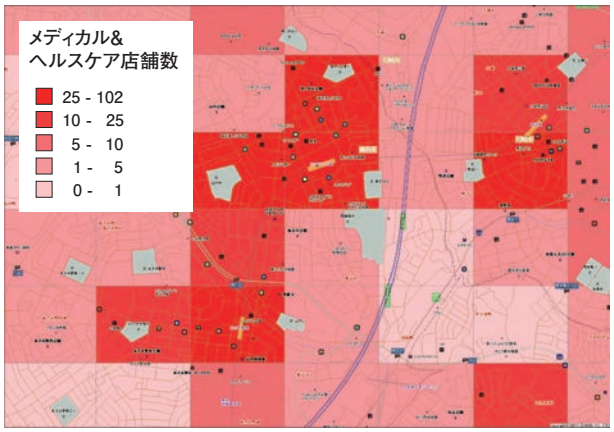
最新の各業種業態の店舗数を表しています。

国勢調査で利用されている市区町村コードを表します。

日本全国を 500m 四方の区画単位に等分に分け、それぞれの区画に番号を振っています。

かつてない市場を見る目が生まれます。

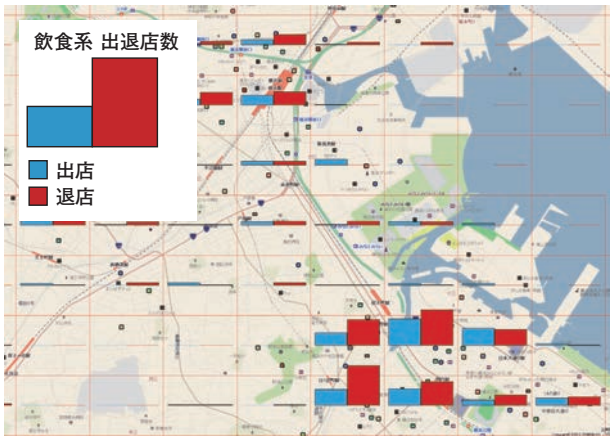
01 出店の動向



全国を 500m単位に分割。各区画ごとに全業種別に店舗数を集計しました。
各種業種の店舗数のバランスを可視化することができ、競合店分析や、市場ポテンシャルの把握に新しい可能性をもたらします。また主要メーカーの出店エリアも収録しているため、競合店の出店動向を知ることでマーケットの読みは更なる進化を可能にします。

※左の画面は、横浜市青葉区近郊に出店しているメディカル&ヘルス系の店舗数を 500m 単位に可視化したマップです。

02 経年の変化



TMD500 は全業種の店舗数を毎年更新。
あらゆるエリアの業種の新規出店店舗数だけでなく、撤退店舗数まで集計しています。伸びる業種、改廃の激しい業種や、各企業が注目する出店加速エリアや撤退判断をしているエリアをとらえることも可能になりました。
業界初の業種別統計データを経年変化でとらえることで、より精度の高いエリア戦略が可能になります。

※左の画面は、横浜市駅周辺、みなとみらい付近の飲食店の出退店状況をグラフで可視化したマップです。

03 緻密な分析

国勢調査データによる年齢別人口データや自社の顧客データとあわせて利用することで、市場のボリュームや売り上げの推計を把握し、より速く的確な判断でマーケティング戦略の方針を導き出すことができます。

特定のエリアへ営業をおこなうとき

ご希望するエリアの店舗データ（名称・住所・電話番号 等）を CSV 形式のテキストデータで提供いたします

※データを希望のお客様は日本ソフト販売（株）までご相談ください。

収録データ：大分類 17 項目・中分類 156 項目　※中分類をさらに細分化した小分類 1,140 項目もございます。

大分類 17 項目	中分類 156 項目
パブリック（官公庁・団体・福祉）	国の機関、都道府県、市区町村、郵便局、警察、消防、外国公館、公団・事業団・公庫、宗教関係、農協、生協、漁協、その他組合・団体、公民館・集会場、研究所・研修所、福祉施設、その他の公共施設
ライフライン（電気・ガス・通信・放送・新聞）	電気、ガス、通信、放送、新聞
マネー&ファイナンス（金融・保険・証券）	銀行、信用金庫・労働金庫、クレジット・その他のファイナンス、生命保険・損害保険、証券
トランスポーテーション（交通・運輸・倉庫）	空港・航空業、港湾、海運、鉄道・駅、バス、タクシー、道路料金所、陸運、倉庫、通関・こん包、その他
メディカル&ヘルスケア（医療・薬・保健衛生）	病院・医院・クリニック、保健所・保健施設、マッサージ・鍼灸・各種療法、薬局・薬店、医療用機械・器具
プロパティ（不動産取引・賃貸・展示場）	賃貸、住宅、不動産取引、展示場
スクール&カルチャー（学校・趣味教室・図書館）	大学・大学院、高校・高専、中学校、小学校、幼稚園・保育園、専修学校、塾・予備校、語学スクール、カルチャーセンター・趣味教室、図書館、教育教材、その他学校・教室、その他教育文化施設
トラベル（旅行・観光・温泉・旅館・ホテル）	ホテル、旅館・温泉、ペンション・民宿、モーテル・ラブホテル、保養所・山小屋・公共宿舎、旅行代理店・旅館予約センター、観光・その他
飲食店	割烹・料亭・懐石、すし、焼肉、焼き鳥・炉端焼き、そば・うどん、和風飲食店、ラーメン・餃子、中華料理、フランス料理、イタリア料理、その他レストラン、ファーストフード、ファミリーレストラン、仕出し・弁当・宅配、スナック・バー・酒場、喫茶
スポーツ&レジャー（スポーツ・趣味娯楽・レジャー）	ゴルフ、テニス、スポーツ施設、ゲームセンター、パチンコ店、映画館・劇場、競輪・競馬・競艇・オートレース、カラオケボックス、ペット、その他レジャー施設
ドライブ（自動車・オートバイ・自転車・ドライブ）	自動車・バイク・自転車販売、中古車販売、自動車部品・タイヤ販売、自動車修理・整備・洗車、駐車場・駐輪場、ガソリンスタンド・休憩場、代行サービス、自動車教習所、レンタカー、ロードサービス
販売・卸	商社・貿易、卸売市場、デパート・スーパー・ディスカウントショップ、コンビニエンスストア、食料品・嗜好品、繊維・衣料、化粧品・装身具・装飾品・民芸品、家具・生活雑貨、書籍・文具、スポーツ用品・趣味用品、電気機器・事務機器、時計・カメラ店、その他販売
その他サービス	理容・美容、クリーニング、浴場・サウナ・風俗、警備・管理、清掃業・廃棄物処理、レンタル、修理・整備、人材派遣・紹介・代行サービス、宣伝・広告、調査・コンサルタント、弁護士、専門サービス・専門職、写真・デザイン・装飾・録音、情報サービス、冠婚葬祭
出版・印刷	印刷、出版
建設・工事	建設・工事、建設資材、設備工事、住宅設備
一次産業（農林・水産・鉱業）	農業・林業、園芸、水産、畜産、鉱業・エネルギー
二次産業（製造・加工）	繊維・衣料、生活雑貨、服飾雑貨・趣味・民芸・工芸品、食品、木製品・紙・パルプ、窯業、鉄鋼、非鉄金属、金属製品、化学・ゴム・プラスチック、電気・事務用機器・器具、工作機械器具・一般機械器具、輸送機械器具、精密機械器具、その他製造

商品構成・料金体系

GIS をすでに導入しているお客様

■ 500メッシュデータベース（テキストデータ）を納品いたします

大分類 17 項目から 1 分類をお選びいただいたときの料金

※お選びいただいた大分類に含まれる、すべての中分類項目に対して店舗数を集計し、テキストデータで納品いたします。

・全国版　：**100,000 円**（税別）

・都道府県版　：　**10,000 円**（税別）

【購入例】大分類の『スポーツ&レジャー』を東京都、神奈川県、千葉県、埼玉県だけ購入したい。

東京都、神奈川県、千葉県、埼玉県の行政コード・メッシュコードごとに、中分類<ゴルフ、テニス、スポーツ施設、ゲームセンター、パチンコ店、映画館・劇場、競輪・競馬・競艇・オートレース、カラオケボックス、ペット、その他レジャー施設>のそれぞれの店舗数を集計し、テキストデータ（CSV 形式）で納品いたします。

10,000 円 × 4 都県分 ＝ 40,000 円（税別）

GIS をお持ちでないお客様

▶ GIS の導入をご検討中の場合

■ 予算・要望に応じて目的に適したシステムの各種パッケージを提案いたします

※お気軽にご相談ください（別途見積もり）。

▶ GIS は導入しないが、分析結果だけをご要望の場合

■ 紙媒体、PDF 等のデータで提供いたします

※お気軽にご相談ください（別途見積もり）。

※個別企業の抽出も承ります。※全国一括、都道府県別に施設名、住所、電話番号の提供も可能です。

■ 販売元（お問い合わせ）

日本ソフト販売株式会社　TEL.03-3668-8781

■ 開発元

日本ソフト販売株式会社

本　　社　〒103-0014 東京都中央区日本橋蛎殻町1-16-8 水天宮平和ビル7階

浜松センター　〒430-0935 静岡県浜松市中央区伝馬町312-32 MIテラス浜松4階

https://www.nipponsoft.co.jp/

当社は2007年1月、日本情報経済社会推進協会（JIPDEC）より「プライバシーマーク」を取得しております。

株式会社ゼンリンマーケティングソリューションズ

〒101-0063 東京都千代田区神田淡路町2-105 ワテラスアネックス 9階

TEL.03-6384-0788　FAX.03-6384-0588

お申し込み・お問い合わせは

本カタログに記載されている会社名、製品名は、各社の商標及び登録商標です。

S80142-05